



Администрация Звонаревокутского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2017

№ 81

Об утверждении нормативных правовых актов по реализации мероприятий подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы»

В целях вовлечения граждан, организаций в процесс формирования комфортной и современной городской среды, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2017 года № 114 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год», Уставом Звонаревокутского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) Порядок общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Подпрограмму наиболее посещаемой общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018 году согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4) Порядок организации деятельности и состав общественной комиссии (Приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Звонаревокутского сельского поселения» и разместить на официальном сайте [www. omskportal.ru](http://www.omskportal.ru) сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Звонаревокутского сельского поселения
Азовского немецкого национального
муниципального района
Омской области

Т.В. Запорожец

Порядок общественного обсуждения проекта подпрограммы
«Формирование комфортной городской среды»
муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области
«Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области
на 2014-2020 годы»

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» (далее – Порядок, Подпрограмма) разработан в целях вовлечения граждан, организаций в реализацию проектов по комплексному благоустройству, направленных на развитие территорий, определяет цели и принципы общественного обсуждения проекта Подпрограммы, порядок общественного обсуждения проекта Подпрограммы, осуществление общественного контроля.

2. Цели и принципы общественного обсуждения проекта
Подпрограммы

2. Общественные обсуждения проекта Подпрограммы организуются и проводятся общественной комиссией Администрации Звонаревокутского сельского поселения (далее – общественная комиссия), сформированной из представителей органов местного самоуправления, общественных организаций, иных лиц.

Состав и положение об общественной комиссии утверждаются распоряжением Главы Администрации Звонаревокутского сельского поселения.

3. Общественные обсуждения Подпрограммы проводятся в целях:

1) обеспечения гласности и соблюдения интересов населения муниципального образования «Звонаревокутское сельское поселения

Азовского немецкого национального муниципального района Омской области» при принятии Администрацией Звонаревокутского сельского поселения решений по вопросам благоустройства территории муниципального образования поселения;

2) вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проекта Подпрограммы, включения дворовых территорий, наиболее посещаемых территорий общего пользования муниципального образования Звонаревокутского сельского поселения в Подпрограмму.

4. Принципами общественного обсуждения проекта муниципальной программы являются открытость, гласность, доступность информации, в том числе путем публикации отчетов по итогам общественного обсуждения и итоговой версии проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования с учетом предложений, принятых по результатам общественного обсуждения на официальном сайте www.omskportal.ru сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

5. Предметом общественного обсуждения является проект Подпрограммы.

3. Порядок проведения общественного обсуждения

6. Проект Подпрограммы размещается для общественного обсуждения на официальном сайте со сроком обсуждения не менее 30 дней со дня опубликования.

7. План проведения общественного обсуждения:

- 1) регистрация участников;
- 2) вступительное слово председателя общественной комиссии и (или) заместителя председателя общественной комиссии;
- 3) доклад участников общественных обсуждений;
- 4) открытая дискуссия и общее обсуждение;
- 5) подведение итогов.

8. В течение 5 дней после проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений могут внести свои предложения, не озвученные на встрече. Предложения могут вноситься в письменном виде напрямую в общественную комиссию.

9. Общественной комиссией проводится комиссионная оценка предложений собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

10. В целях повышения открытости и заинтересованности жителей Звонаревокутского сельского поселения к обсуждению проекта Подпрограммы Администрацией Звонаревокутского сельского поселения размещается на официальном сайте:

- 1) отчет о ходе обсуждения проекта Подпрограммы;

2) количество поступивших предложений о благоустройстве дворовых территорий;

3) наименования общественных территорий, предлагаемых к благоустройству в 2018 году.

11. Материалы, указанные в пункте 10 настоящего Порядка, публикуются Администрацией Звонаревокутского сельского поселения в течение 10 дней после проведения общественного обсуждения.

12. По результатам общественных обсуждений утверждается Подпрограмма, но не позднее 25 мая 2018 года.

4. Общественный контроль

13. Общественный контроль за реализацией Подпрограммы вправе осуществлять любые заинтересованные физические, юридические лица.

14. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях направляется для принятия мер в общественную комиссию.

15. Общественный контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется с учетом положений законодательных и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле.

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Подпрограмму наиболее посещаемой общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018 году

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма) наиболее посещаемой общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018 году (далее – общественная территория).

2. В целях настоящего Порядка под общественной территорией понимается территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе улицы, парки, скверы, бульвары, набережные, места для купания (пляжи), многофункциональные общественные спортивные объекты (стадионы, детские спортивно-игровые площадки), детские площадки, общественные здания (дома культуры, библиотеки), кладбища, территории вокруг памятников, памятники, пешеходные зоны (тротуары), зоны отдыха, мосты, переезды, родники, водоемы, пустыри, центральные городские площади, муниципальные рынки и иные объекты).

2. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Подпрограмму общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018 году

3. Предложение о включении в Подпрограмму общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее – заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении общественной территории в Подпрограмму должно отвечать следующим критериям:

- 1) наиболее посещаемая территория;
- 2) соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;

5. Предложение о включении в Подпрограмму общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Заявитель вправе приложить к заявке эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

7. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Звонаревокутского сельского поселения в течение 30 (тридцать) календарных дней, начиная со дня, следующего за датой официального опубликования настоящего постановления. Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый, следующий за ним, рабочий день.

8. Заявки регистрируются в день поступления с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления заявки. Один экземпляр заявки возвращается заявителю.

9. Администрации Звонаревокутского сельского поселения рассматривает заявки не более 5 рабочих дней с момента поступления, в том числе осуществляет проверку на соответствие заявки критериям, указанным в пункте 4 настоящего порядка, а также наличия возможности реализации предложений, указанных в заявке, в полном объеме в 2018 году, и передает в общественную комиссию Администрации Звонаревокутского сельского поселения для проведения комиссионной оценки предложений заявителей.

Приложение к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» на территории Азовского сельского поселения на 2018 год наиболее посещаемой общественной территории

ФОРМА

заявки о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» наиболее посещаемой общественной территории подлежащей благоустройству

В Администрации Звонаревокутского сельского поселения от

(указывается фамилия, имя, отчество полностью,

наименование организации)

проживающий(ая) по адресу (имеющий местонахождение – для юридических лиц):

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» наиболее посещаемой общественной территории подлежащей благоустройству

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта
Наименование проекта, адрес или описание местоположения
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации

Федерации (да/нет)
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м
Цель и задачи проекта

Инициатор проекта
Заявитель проекта
Целевая группа:
количество человек, заинтересованных в реализации проекта,

II. Описание проекта (не более 2 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения: характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы; необходимость выполнения проекта; круг людей, которых касается решаемая проблема; актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.

2. Цели и задачи проекта.

3. Мероприятия по реализации проекта: конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы; способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением); предполагаемое воздействие на окружающую среду.

4. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы; количественные показатели.

5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий многоквартирных домов в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы»

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» (далее – Порядок, Подпрограмма) дворовой территории разработан в целях формирования Подпрограммы и определяет порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в Подпрограмму.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

3. Администрация Звонаревокутского сельского поселения обеспечивает проведение информационно-разъяснительной работы о порядке представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Подпрограмму дворовой территории и итогах отбора многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018 году.

2. Порядок представления предложений заинтересованных лиц о включении в Подпрограмму дворовой территории

4. Дворовая территория, расположенная на территории муниципального образования «Звонаревокутское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области» подлежащая обязательному благоустройству, включается в Подпрограмму по итогам рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц.

5. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Звонаревокутского сельского поселения в течение тридцать календарных дней, начиная со дня, следующего за датой официального опубликования настоящего постановления. Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый, следующий за ним, рабочий день.

При приеме заявки заинтересованному лицу выдается второй экземпляр заявки и описи, прилагаемых к обращению документов с отметкой о приеме, указанием даты и времени сдачи обращения и его порядкового номера.

Заявки, поступившие после установленного срока, регистрируются и возвращаются заинтересованному лицу без рассмотрения.

6. Для включения дворовой территории в Подпрограмму заинтересованные лица представляют следующие документы:

1) заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) опись документов, прилагаемых к заявке, заверенная лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирном доме (два экземпляра);

3) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих, в том числе, следующую информацию:

а) решение о включении дворовой территории в Подпрограмму;

б) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации Подпрограммы в целях обеспечения софинансирования:

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек и урн для мусора), определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

г) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), определенный постановлением Правительства Омской области от 14 марта 2017 года № 62-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п»;

д) форма и доля трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ;

ж) форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ (доля участия заинтересованных лиц устанавливается в размере не менее 5 процентов от общей стоимости выполнения дополнительного перечня работ);

4) Дизайн - проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

5) копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

6) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие элементов благоустройства, дворовых территорий или их ненадлежащее состояние (при наличии);

7) финансовое (трудовое) участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтвержденное документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в неденежной форме. В частности, это может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);
- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан; отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан.

8) документы, подтверждающие финансирование работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме, членов ТСЖ: строительству и (или) ремонту детских, хозяйственных и (или) спортивных площадок, площадок для отдыха, озеленению территории и ограждению дворовой территории, газонов и иных посадок, оборудованию парковок для автотранспорта жильцов, других видов работ по благоустройству в 2011 – 2016 годах (акты приемки выполненных работ, акты ввода в эксплуатацию, договоры подряда, финансовые документы);

9) заверенная копия свидетельства о государственной регистрации ТСЖ, управляющей организации или лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

10) отчет о техническом обследовании асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома, выданный уполномоченной организацией, и (или) проектная документация на проведение капитального ремонта или ремонта дворовой территории многоквартирного дома, акт обследования технического состояния асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома (дефектная ведомость), подготовленный ТСЖ, управляющей организацией либо лицом, заключившим договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предварительная укрупненная смета расходов, включая стоимость разработки сметной документации, составленная в установленном законодательством порядке (при наличии).

6. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

3. Порядок рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Подпрограмму дворовой территории

8. Для рассмотрения и оценки заявок о включении многоквартирных домов в Подпрограмму, представленных документов, составления ранжированного перечня многоквартирных домов для включения в Подпрограмму создается общественная комиссия Администрации Звонаревокутского сельского поселения (далее – комиссия).

9. По каждой заявке, поступившей в установленный настоящим Порядком срок, комиссией составляется акт осмотра дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству в 2018 году в рамках реализации Подпрограммы, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

10. Дворовая территория не подлежит включению в Подпрограмму в случае признания многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо все жилые помещения в которых не отвечают установленным санитарным и техническим требованиям.

11. Оценка обращений о включении многоквартирных домов в Подпрограмму осуществляется по следующим критериям:

1) степень разрушения асфальтобетонного покрытия дворовой территории, которая определяется как отношение суммарной площади разрушенных участков асфальтобетонного покрытия к общей площади асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома (до 50 процентов – 25 баллов, свыше 50 процентов – 50 баллов);

2) финансирование работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме: строительство и (или) ремонт детских, хозяйственных и (или) спортивных площадок, площадок для отдыха, озеленение территории и ограждение дворовой территории, газонов и иных посадок, оборудование парковок для автотранспорта жильцов, другие виды работ по благоустройству в 2011 – 2016 годах (5 баллов при наличии документов, подтверждающих выполнение указанных работ);

3) участие многоквартирного дома в 2011 – 2014 годах в отборе многоквартирных домов в рамках реализации ведомственных целевых программах по капитальному ремонту дворовых территорий и ремонт проездов к дворовым территориям многоквартирных домов села Звонарев Кут (5 баллов).

12. После завершения приема заявок о включении многоквартирных домов в Подпрограмму комиссия проводит проверку и оценку представленных документов, по результатам которых составляет ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Подпрограмму.

13. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

14. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается заинтересованному лицу с указанием причин, явившихся основанием для возврата. После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, заинтересованное лицо вправе повторно направить заявку о включении дворовых территорий в Подпрограмму. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

15. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 4 настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

3) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

16. Исходя из рейтинга многоквартирных домов составленного по сумме баллов, в пределах объема финансирования за счет всех источников финансирования формируется адресный перечень многоквартирных домов (далее – Перечень).

17. При равенстве суммы баллов преимущество имеет многоквартирный дом, где большая доля собственников помещений (голосов) от общего количества собственников проголосовала за проведение капитального ремонта и ремонта дворовой территории в рамках реализации Программы.

При равенстве вышеуказанного показателя преимущество имеет многоквартирный дом, по которому обращение о включении в Перечень с приложением всех документов, установленных настоящим Положением, поступило ранее.

18. Сформированный ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Подпрограмму, направляется в Администрацию Звонаревокутского сельского поселения для формирования Перечня.

19. После завершения приема заявок комиссия направляет адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых были отобраны и подлежат благоустройству в 2018 году для включения в Подпрограмму.

20. В случае, если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено в местном бюджете рекомендуется, формировать отдельный перечень таких.

21. предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2018 – 2022 годы либо для финансирования в 2018 году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

4.Заключительные положения

21. Администрация Звонаревокутского сельского поселения обеспечивает хранение заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, включенных в Подпрограмму, в течение последующих трех лет.

Приложение № 1 к Порядку представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении в
подпрограмму дворовой территории

ФОРМА заявки о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» дворовой территории

В Администрацию Звонаревокутского
сельского поселения от

(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

проживающий (ая) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» дворовой территории

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома

(указать адрес многоквартирного дома)

в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» для благоустройства.

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома выполнено в _____ году при сдаче дома в эксплуатацию, в последний раз работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

выполнялись в _____ году (если имеются указанные данные).
Асфальтобетонное покрытие на площади _____ квадратных метров не
ремонтровалось и пришло в негодность.

Представителем собственников помещений в многоквартирном доме,
которому общее собрание собственников помещений поручило решать все
вопросы и подписывать все документы, связанные с проведением
вышеуказанных работ, является _____,
Проживающий (ая) по адресу: 646882, Омская область, Азовский ННР с.
Звонарев Кут, ул. _____, д. _____, кв. _____,
контактные телефоны _____.

Представитель _____

(Подпись)

(Фамилия и инициалы)

Отметка администрации Звонаревокутского сельского поселения: пакет
документов принят « ____ » _____ 2018 года в _____ часов _____
минут, порядковый номер _____.

Приложение № 2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму дворовой территории

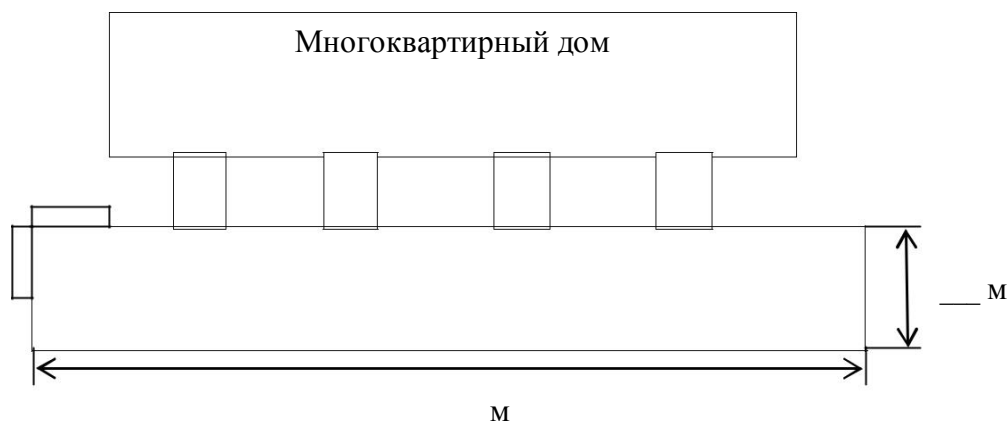
ДИЗАЙН-ПРОЕКТ*

участка дворовой территории многоквартирного дома _____
по улице _____, подлежащего благоустройству в 2018 году

Общая площадь асфальтобетонного покрытия дворовой территории – _____ кв. м.

Площадь участка асфальтобетонного покрытия дворовой территории, подлежащего капитальному ремонту (ремонту) – _____ кв. м.

Протяженность бордюров** – _____ м; протяженность поребриков** – _____ м.



Условные обозначения:

– участок дворовой территории, подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

– участок дворовой территории, не подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

– бордюры;

– поребрики.

Представитель управляющей организации (ТСЖ, лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

_____/ _____ / _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Представитель собственников помещений
в многоквартирном доме

(подпись, Ф.И.О.)

* – Дизайн-проект – схема участка дворовой территории многоквартирного дома должна быть подготовлена с учетом конфигурации многоквартирного дома;

** – бордюр – каменный разделитель между проезжей частью и тротуаром; поребрик – каменная окантовка тротуарной пешеходной дорожки.

Приложение № 3 к Порядку представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении в
подпрограмму дворовой территории

АКТ осмотра дворовой территории многоквартирного дома,
подлежащей благоустройству в 2018 году

с. Звонарев Кут

« ___ » _____ 2018 года

1. Адрес: _____.

2. Организация, предоставляющая услуги по управлению многоквартирным домом или осуществляющая выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества: _____.

3. Год постройки многоквартирного дома: _____.

4. Год последнего проведения работ по благоустройству дворовой территории: _____.

Мы, нижеподписавшиеся, члены комиссии по проверке и оценке обращений о включении многоквартирных домов в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» дворовой территории

с участием представителя управляющей организации, товарищества собственников жилья, лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме _____

и представителя собственников помещений многоквартирного дома _____

произвели осмотр участка дворовой территории многоквартирного дома _____ по _____ в с. Звонарев Кут.

На основании осмотра участка дворовой территории многоквартирного дома, подлежащего благоустройству, комиссия установила:

№ п/п	Элементы благоустройства	Общая площадь, кв. м	Наименование выявленных дефектов	Площадь участка, подлежащего благоустройству, кв. м
1	Тротуары (включая подходы к подъездам)			
2	Дворовые проезды			
3	Парковки автотранспорта			
4	Площадки детские			
5	Площадки спортивные			
6	Площадки для отдыха			
7	Площадки хозяйственные			
	Всего:			

Подписи:

Представитель администрации
Звонаревокутского сельского поселения

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель собственников помещений
в многоквартирном доме

ПОРЯДОК организации деятельности общественной комиссии

1. Общественная комиссия создана для организации общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Азовского сельского поселения Звонаревокутского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 года «Устойчивое развитие территории Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» (далее – проект подпрограммы), проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией подпрограммы (далее – Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Омской области и Администрации Звонаревокутского сельского поселения.

3. Комиссия формируется из представителей администрации Звонаревокутского сельского поселения, Совета депутатов Звонаревокутского сельского поселения, представителей политических партий и движений, а также общественных организаций.

4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Порядком.

5. Руководство комиссии осуществляет председатель, а в его отсутствие заместитель председателя.

6. Организация подготовки и проведения заседания Комиссии осуществляет секретарь.

7. Заседание Комиссии правомочно, если на заседании присутствует 50 или более 50 процентов от общего числа ее членов. Каждый член общественной комиссии имеет один голос. Члены общественной комиссии участвуют в заседаниях лично.

8. Решения общественной комиссии принимаются простым большинством голосов членов общественной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя общественной комиссии является решающим.

9. Решения общественной комиссии оформляются протоколом в день их принятия, который подписывают члены общественной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и

внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь общественной комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии.

10. Протоколы общественной комиссии подлежат размещению на официальном сайте Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области муниципального района в сети «Интернет»: azowo67@yandex.ru, в течение трех дней со дня подписания и утверждения протокола.

11. Для достижения цели, указанной в п. 1 настоящего Порядка, общественная комиссия осуществляет следующие функции:

1) контроль за соблюдением сроков и порядка проведения общественного обсуждения, в том числе направление для размещения на официальном сайте Звонаревокутского сельского поселения в сети «Интернет»:

- информации о сроке общественного обсуждения проекта подпрограммы;
- информации о сроке приема предложений по проекту подпрограммы, вынесенной на общественное обсуждение, и порядке их представления;

- информации о поступивших предложениях по проекту подпрограммы;
- информации о результатах проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы, в том числе с учетом предложений заинтересованных лиц по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;

- утвержденного нормативного правового акта администрации Звонаревокутского сельского поселения, регламентирующего условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в подпрограмму;

- информации о сроке приема и рассмотрения заявок на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта подпрограммы;

- информации о результатах оценки заявок (ранжировании) для включения в адресный перечень дворовых территорий проекта подпрограммы;

- информации о формировании адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования по итогам общественного обсуждения и оценки заявок (ранжировании);

- утвержденной подпрограммы;

2) оценку предложений заинтересованных лиц по проекту подпрограммы;

3) прием, рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта подпрограммы, в соответствии с Порядком, утвержденным нормативным правовым актом администрации Звонаревокутского сельского поселения;

4) контроль за реализацией подпрограммы.

12. Заседание общественной комиссии для формирования протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный

перечень дворовых территорий проекта подпрограммы проводится в течение 10 дней, с даты окончания срока приема заявок.

13. Организационное, финансовое и техническое обеспечение деятельности общественной комиссии осуществляется администрацией Звонаревокутского сельского поселения.

СОСТАВ
общественной комиссии

- Председатель:- Запорожец Татьяна Владимировна
Главы администрации Звонаревокутского сельского поселения;
- Секретарь
комиссии: - Чибикова Елена Михайловна,
Главный специалист Администрации
Звонаревокутского сельского поселения;
- Члены
комиссии: - Данчев Антон Николаевич,
инженер Администрации
Звонаревокутского сельского поселения;
- Рябова Галина Алексеевна,
ведущий специалист Администрации
Звонаревокутского сельского поселения;
- Клостер Александр Иосифович,
Председатель комитета по строительству и архитектуре
Администрации Азовского ННМР (по согласованию);
- Пилиптий Татьяна Леонидовна,
Депутат Звонаревокутского сельского поселения;
(по согласованию)
- Ремпель Александр Германович,
Депутат Звонаревокутского сельского поселения,
(по согласованию)
- Нор Татьяна Васильевна,
Старший по многоквартирному дому № 34
по ул. Школьная с. Звонарев Кут (по согласованию)
- Пушкина Зоя Николаевна
Представитель от общественности (по согласованию);

Лист согласования
остановления Главы Звонаревокутского сельского поселения « О
инвентаризации дворовой территории, общественной территории,
устройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предназначенных для их размещения»

ФИО, согласовавшего проект	Заключение по проекту	Личная подпись, дата
Кашапова Анастасия Васильевна		
Клостер Александр Иосифович		
Суппес Евгения Давыдовна		
Нор Татьяна Васильевна		

