

СОГЛАСОВАНО:
Главный бухгалтер ООО «Земпроект»

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Пришибского сельского поселения
Азовского немецкого национального
муниципального района Омской области


Е.Н. Мизь/
М.П. 
«03» декабря 2013г.


А.Э. Шволь/
М.П. 
«03» декабря 2013г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку документации

1. Наименование объекта

«Схема теплоснабжения Пришибского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на период с 2014 до 2029 года»

2. Заказчик

Администрация Пришибского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

3. Основные характеристики муниципального образования

Пришибское сельское поселение расположено в южной части Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

В состав Пришибского сельского поселения входят следующие населенные пункты:

1. с. Пришиб;
2. д. Кудук-Чилик;
3. аул Кутумбет;
4. д. Сереброполье.

4. Основные задачи схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- 4.1. Схема теплоснабжения разрабатывается на основе Схемы территориального планирования Азовского немецкого национального муниципального района Омской области и генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав поселения.
- 4.2. Схема теплоснабжения разрабатывается на срок не менее 15 лет.
 - 4.2.1. на начальный период в 5 лет;
 - 4.2.2. на последующие пятилетние периоды (расчетный срок до 2029 года).

5. Требования к подготовке проекта схемы теплоснабжения

- 5.1. Подготовку проекта схемы теплоснабжения осуществить применительно ко всем населенным пунктам поселения.
- 5.2. Разработку схемы теплоснабжения осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а так же постановления правительства №154 от 22 февраля 2012 года о требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения.
- 5.3. Состав и содержание схемы:

Схема теплоснабжения должна содержать следующие части:

- 5.3.1. утверждаемая часть (пояснительную записку), содержащую описание утверждаемых в соответствии с требованиями положений схемы теплоснабжения;
- 5.3.2. обосновывающие материалы к утверждаемой части схемы теплоснабжения.
- 5.4. Состав графических и текстовых материалов:
 - 5.4.1. В утверждаемую часть схемы теплоснабжения входят следующие разделы:
 - 1) показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа;
 - 2) перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки в расчетных условиях;
 - 3) решения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
 - 4) решения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей;
 - 5) решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.
 - 5.4.2. Обоснования должны содержать:
 - а) сведения об источниках тепловой энергии;
 - в) сведения о тепловых сетях.

6. Перечень предоставления Заказчиком исходных данных и информации для подготовки проекта схемы теплоснабжения.

- 6.1. Перечень теплоснабжающих организаций (с полным названием) осуществляющих поставку тепловой энергии на территории поселения.
- 6.2. Существующая и перспективная тепловая нагрузка потребителей, устанавливаемая по договорам теплоснабжения, предоставить договоры теплоснабжения.
- 6.3. Перечень и описание оборудования обеспечивающего производство и транспорт тепловой энергии на территории поселения.
- 6.4. Данные о проектной мощности котельных и фактической нагрузке, год ввода в эксплуатацию, почтовый адрес, количество и марку установленных котлов, информацию о проведенных ремонтах на оборудовании.
- 6.5. Информация о выведенном из эксплуатации, законсервированном оборудовании, обеспечивающего производство и транспортировку тепловой энергии на территории поселения.
- 6.6. Температурные графики отпуска тепловой энергии устанавливаемые для каждого года за пятилетний период.
- 6.7. Параметры тепловых сетей, индивидуальных и централизованных тепловых пунктов, включая годы начала эксплуатации, материалы и диаметры трубопроводов, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, информацию об обеспеченности приборами учета. Исполнительные схемы тепловых сетей с привязкой на плане.
- 6.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики.
- 6.9. Виды и количества используемого основного, резервного и аварийного топлива (мазут, газ, уголь и т.д.) для каждого источника тепловой энергии. Паспорта качества на потребляемые топлива соответствующего нормативными требованиям.
- 6.10. Предписания надзорных органов по эксплуатации источников тепловой энергии.
- 6.11. Информацию об отказах тепловых сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие пять лет.
- 6.12. Статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднего времени, затраченного на восстановление работоспособности тепловых сетей за предшествующие пять лет.
- 6.13. Информация о приросте площади и строительных объемов, планируемых к строительству (отдельно по жилому фонду, общественным и производственным зданиям).
- 6.14. Документы, подтверждающие право собственности на тепловые сети и котельные.

- 6.15. Площади и строительный объем существующей застройки (по жилому фонду, общественным зданиям и промышленным объектам).
 - 6.16. Долгосрочные программы в области сбережения энергии, повышения энергоэффективности.
 - 6.17. Копии проведенных за последние пять лет энергетических обследований организаций участвующих в производстве и транспорте тепловой энергии.
 - 6.18. Информация о применении отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.
 - 6.19. Тарифы, установленные на момент разработки схемы теплоснабжения; платы за подключение к тепловым сетям и поступления денежных средств от осуществления указанной деятельности; данные о себестоимости, выручке, прибыли или убытках при производстве и транспортировке тепловой энергии.
 - 6.20. Предоставляется топографическая основа каждого населенного пункта с указанием размещения теплоснабжающих и теплопотребляющих объектов (с адресами и привязкой на плане).
- 7. Требования по предоставлению отчетной документации.**
- 7.1. Схема теплоснабжения предоставляется Заказчику в документальном виде на бумажном носителе в 2-х экземплярах и в электронном виде на оптическом носителе в 2-х экземплярах в объеме, указанном в разделе 5. настоящего технического задания.
 - 7.2. К электронному виду схемы теплоснабжения предъявляются следующие требования:
 - 7.2.1. Пояснительная записка и основные положения в виде файлов с расширениями *.DOC и *.PDF;
 - 7.2.2. Чертежи и схемы должны быть выполнены в местной системе координат в форматах программ AUTOCAD или MapInfo.

Составил:

Ведущий инженер-теплоэнергетик ООО «Земпроект»

 П.П. Коржов

г. Омск

Администрация Пришибского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Пришибского сельского поселения Шволь Александра Эдуардовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Земпроект» (сокращенное наименование – ООО «Земпроект»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице главного бухгалтера Мизь Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 10.01.2013г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя разработку документации (далее по тексту - работ) по объекту: «Схема теплоснабжения Пришибского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на период с 2014 до 2029 года».

1.2. Научно-технические и другие требования к выполняемым работам содержатся в техническом задании (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. По завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки работ с указанием в нём наименования отчетной документации, предусмотренной техническим заданием, для передачи Заказчику.

1.4. Срок выполнения работ: начало – 16.06.2014г.
окончание – 21.07.2014г.

1.5. В случае неполучения Подрядчиком до 16.06.2014г. подписанного Заказчиком экземпляра настоящего договора, исходных данных и информации, согласно п.6. технического задания (Приложение №1), и аванса, указанного в п. 2.3. настоящего договора, срок начала и окончания работ продлевается на время задержки их получения.