

ПРОЕКТ  
Подпрограмма «Формирование комфортной городской среды»  
муниципальной программы Гауфского сельского поселения Азовского немецкого  
национального муниципального района Омской области  
«Устойчивое развитие территории Гауфского сельского поселения Азовского немецкого  
национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы»

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ  
«Формирование комфортной городской среды»  
Раздел 1

Наименование муниципальной программы Гауфского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области (далее – муниципальная программа)	Устойчивое развитие территории Гауфского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы
Наименование подпрограммы	Формирование комфортной городской среды Гауфского сельского поселения
Основание для разработки программы	<p>Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».</p> <p>Постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 № 264-п «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» Методические рекомендации по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на 2017 год.</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>
Наименование структурных подразделений администрации, являющихся соисполнителем муниципальной программы	Администрация Гауфского сельского поселения Азовского ННМР Омской области
Сроки реализации подпрограммы	2018 год. Отдельные этапы реализации подпрограммы не выделяются.
Цель подпрограммы	Повышение уровня благоустройства территории Гауфского сельского поселения.
Задачи подпрограммы	1) повышение уровня благоустройства

	дворовых территорий многоквартирных домов (далее - дворовые территории) в соответствии с законодательством; 2) повышение уровня благоустройства территорий общего пользования Гауфского сельского поселения
Перечень основных программных мероприятий	1) формирование современной городской среды, в т.ч. благоустройство дворовых территорий; 2) формирование современной городской среды, в том числе благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования населенного пункта.
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Источником финансирования подпрограммы в 2018 году является бюджет Гауфского сельского поселения в объеме 2 617 341,00 руб. Из общего объема расходы бюджета Гауфского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов составляют 130 867,05 руб. Прогнозный объем финансирования из областного бюджета составляет 2 486 473,95 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация мероприятий подпрограммы позволит: 1) Увеличить долю благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов до 30%. 2) Увеличить долю благоустроенных муниципальных территорий общего пользования до 8%.

## Раздел 2

### Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами и прогноз развития.

В Гауфском сельском поселении Азовского немецкого национального района Омской области расположены 9 многоквартирных жилых домов. Количество населения составляет 1 315 человек (данные на 01.01.2017 г). Численность детского населения, проживающих в жилых домах составляет (от 0 до 15 лет – 258 чел.).

В существующем жилищном фонде села, объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ненадлежащее состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям.

Длительное время не проводилось благоустройство дворов жилищного фонда. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров. Асфальтобетонное покрытие придомовых территорий имеет высокий физический износ.

Много лет не производили работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась

посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

Система дождевой канализации находится в неисправном состоянии и не обеспечивает отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям и негативно влияет на конструктивные элементы зданий.

Большинство дворов нуждается в освещении, а также в детских – игровых площадках. Необходим набор малых форм и обустроенных детских и спортивных площадок.

Отсутствие специально обустроенных стоянок для автомобилей, приводит к их хаотичной парковке.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической, а также комфортной среды.

Проблема восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения, установка урн, скамеек на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием.

Проведение работы по приведению придомовых территорий в надлежащее состояние требует значительных трудовых, материальных и финансовых затрат.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать комплексное благоустройство дворовых территорий, которое включает совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Создание данной программы осуществляет приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности, исполнение мероприятий, направленных на комплексное благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий, а также благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования. Реализация программы позволит создать благоприятные условия, повысить комфортность проживания населения д. Гауф, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятия спортом.

### **Раздел 3**

#### **Цель и задачи подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является повышение уровня территорий Гауфского сельского поселения Азовского ННМР Омской области.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1) повышение уровня благоустройства дворовых территорий в соответствии с законодательством;

2) повышение уровня благоустройства территорий общего пользования.

Кроме того для достижения указанной цели необходимо повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организации в реализацию мероприятий по

благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Гауфского сельского поселения, в также дворовых территорий.

#### **Раздел 4** **Срок реализации подпрограммы**

Реализация подпрограммы будет осуществляться в 2018 году, отдельные этапы ее реализации не выделяются.

#### **Раздел 5** **Описание входящих в состав подпрограммы основных мероприятий**

Для достижения поставленных целей и решения задач подпрограммы планируется выполнение следующих основных мероприятий;

- 1) формирование современной городской среды, в т.ч. благоустройство дворовых территорий;
- 2) формирование современной городской среды, в том числе благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования населенного пункта.

#### **Раздел 6** **Перечень и описание мероприятий, и целевых индикаторов их выполнения**

В рамках основного мероприятия «Формирование современной городской среды, в том числе благоустройство дворовых территорий» планируется выполнение следующих мероприятий:

- 1) капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенного пункта (далее – ремонт дворовых территорий);
- 2) благоустройство дворовых территорий.

Целевые индикаторы, характеризующие реализацию указанных мероприятий:

- 1) увеличение доли отремонтированных дворовых территорий (P1).

Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:  $P1 = A1 - B1$ , где;

A 1 – доля отремонтированных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий в отчетном году (для указанных целей учитываются все дома, которые относятся к многоквартирным в соответствии с требованиями жилищного законодательства), процентов;

B1 – общее количество дворовых территорий в году, предшествующем отчетному году, процентов.

- 2) Доля населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями (P2).

3) Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:  $P2 = A2/B2$ , где;

A2 – численность населения Гауфского сельского поселения, проживающих в многоквартирных домах с благоустроенными территориями (принимаются в о внимание все дома, которые относятся к многоквартирным домам в соответствии с требованиями жилищного законодательства), единиц;

B2- общая численность населения Гауфского сельского поселения.

В рамках основного мероприятия «Формирование современной городской среды, в том числе благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования населенного пункта» планируется выполнение мероприятия:

- капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования населенного пункта (далее – ремонт наиболее посещаемых территорий).

Целевые индикаторы, характеризующие реализацию мероприятия:

1) увеличение доли площади благоустроенных территорий общего пользования Гауфского сельского поселения (РЗ).

Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:  $RZ = A3 - B3$ , где:

A3 – доля общей площади благоустроенных территорий Гауфского сельского поселения от общей площади территорий Гауфского сельского поселения в отчетном году, процентов;

B3 – общая площадь территорий Гауфского сельского поселения в году, предшествующем отчетному году, процентов. При проведении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий предусмотреть с учетом видимости обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп.

## Раздел 7

### Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы в целом и по источникам финансирования

Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств бюджета Гауфского сельского поселения составляет 2 617 341,00 руб.

Из общего объема расходы бюджета Гауфского сельского поселения за счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера составляют 130 867,05 руб.

Прогнозируемый объем за счет поступлений целевого характера из областного бюджета составляет 2 486 473,95 руб.

Сведения о размере и направлениях расходования средств, направленных на финансовое обеспечение подпрограммы и необходимых для ее реализации, **содержатся в приложении № 2 к муниципальной программе.**

Экономия денежных средств по результатам торгов, может быть направлена на финансирование следующих объектов, попадающих под реализацию мероприятий данной Подпрограммы.

## Раздел 8

### Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы обеспечит достижение следующих ожидаемых результатов:

1) доля благоустроенных дворовых территорий.

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$D1 = K1 / B1 \times 100$ , где:

D1 – доля благоустроенных дворовых территорий;

K1 – количество благоустроенных дворовых территорий, включенных в подпрограмму капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Гауфского сельского поселения, единиц;

B1 – общее количество дворовых территорий, включенных в подпрограмму, единиц.

2) доля благоустроенных территорий общего пользования Гауфского

сельского поселения.

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$Д2 = К2 / Б2 \times 100, \text{ где:}$$

Д2 – доля благоустроенных территорий общего пользования Гауфского сельского поселения;

К2 – общее количество благоустроенных территорий общего пользования Гауфского сельского поселения, единиц;

Б2 – общее количество территорий общего пользования Гауфского сельского поселения, единиц.

## **Раздел 9**

### **Описание системы управления реализацией подпрограммы**

Управление реализацией, формирование отчетности о ходе реализации и проведение оценки эффективности реализации подпрограммы осуществляются в соответствии с законодательством.

Реализацию подпрограммы в целом и достижение утвержденных значений целевых индикаторов, формирование отчетности о ходе реализации подпрограммы, проведение оценки эффективности реализации подпрограммы обеспечивает Администрация Гауфского сельского поселения.

## **Раздел 10**

### **Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий**

Определить минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 - благоустройство дворовых территорий, включающее:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установку скамеек, урн (далее - минимальный перечень работ).

При формировании предложений по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащей ремонту и благоустройству (далее - заинтересованные лица), вправе осуществить выбор вида работ, входящих в минимальный перечень работ.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению.

## **Раздел 11**

### **Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий**

Дополнительный перечень работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок,
- оборудование автомобильных парковок,
- озеленение территорий (далее - дополнительный перечень работ).

При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии выполнения работ, предусмотренных минимальным перечнем работ.

## **Раздел 12**

### **Форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий**

Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий устанавливается не менее 5 процентов от общей стоимости выполнения дополнительного перечня работ.

Доля участия бюджета Гауфского сельского поселения на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии лимитами бюджетной росписи.

Заинтересованные лица могут принять участие в выполнении минимального перечня и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в неденежной (трудовой) форме.

В частности, это может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

## **Раздел 13**

### **Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ**

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ определяется согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

## **Раздел 14**

### **Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием**

В случае принятия решения об участии заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ Администрация Гауфского сельского поселения обязуется:

- 1) открыть в органах Федерального казначейства соответствующего кода дохода для аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц в течение 10 рабочих дней с момента предоставления решения (протокола) схода граждан о принятии такого решения;

- 2) вести учет поступающих средств в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству;

3) ежемесячно опубликовать указанные данные на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направлять эти данные в адрес общественной комиссии, созданной в соответствии с Постановлением Главы Гауфского сельского поселения.

## **Раздел 15**

### **Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий**

Для включения дворовой территории в Подпрограмму заинтересованные лица представляют дизайн-проект благоустройства дворовой территории с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

Разработка дизайн-проекта осуществляется по инициативе заинтересованных лиц с возможным привлечением специалистов, его обсуждение и утверждение происходит на общем собрании собственников домов.

## **Раздел 16**

### **Порядок реализации основных мероприятий подпрограммы**

Решение о включении дворовых территорий и наиболее посещаемые территории принимается (в соответствии с постановлением Правительства 10 Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169) путем реализации следующих этапов:

- проведение общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории Гауфского сельского поселения в соответствии;
- формирование общественной комиссии из представителей органов местного самоуправления, общественных организаций, иных лиц для организации общественного обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией подпрограммы;
- рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу Гауфского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области «Устойчивое развитие территории Гауфского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области на 2014-2020 годы» подпрограмма «Формирование комфортной городской среды» на территории Гауфского сельского поселения.



Приложение № 1 к проекту  
Постановления

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ

№ п/п	Наименование работ по благоустройству территории	Единица измерения	Стоимость, рублей
1.	Ремонт дворовых проездов, асфальбетонного покрытия	1 кв. м.	1561,00
2.	Обеспечение освещения дворовой территории ( с установкой фонаря на фасад дома)	1 шт.	4553, 00
3.	Установка скамейки (включая стоимость скамейки)	1 шт.	10293,00
4.	Установка урны (включая стоимость урны)	1 шт.	2755,00